

Nowy Dwór Mazowiecki, 27.03.2017r.

WYJAŚNIENIA

DO KONKURSU OFERT NA NAJEM LOKALI PRZEZNACZONYCH NA PROWADZENIE
DZIAŁALNOŚCI KANTOROWEJ W PORCIE LOTNICZYM WARSZAWA/MODLIN
nr sprawy PLM/02/PH/EŁ/2017

1. *Czy ewentualna umowa konsorcjum powinna być załączona w kopii czy w oryginale? (§6 ust. 1 pkt. 1.1. Regulaminu konkursu).*
 - dopuszczamy złożenie kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem i podpisanej przez osoby upoważnione do reprezentacji konsorcjum.
2. *Co w sytuacji jeśli prawo państwa, w którym jeden z konsorcjantów działa i ma siedzibę, nie przewiduje nadawania numeru NIP i REGON w formie decyzji. NIP i REGON jest nadawany w taki sposób, że sąd rejestrowy na podstawie wniosku o rejestrację, zwraca się do urzędu skarbowego i statystycznego o nadanie ww. numerów i urzędy te nadają numery automatycznie i przesyłają informacje w tym zakresie do sądu. Dla przedsiębiorcy dowodem nadania numeru NIP i REGON jest fakt rejestracji spółki w rejestrze, a pierwszym dokumentem, informującym go o ich nadaniu, jest odpis z rejestru. (§6 ust. 1 pkt 1.2. i 1.3. Regulaminu konkursu).*
 - w przypadku określonym powyżej odpis z rejestru będzie wystarczającym dokumentem. Komisja uzna, iż warunek określony (§6 ust. 1 w pkt 1.2 i 1.3 został spełniony).
3. *Czy zaświadczenia obu konsorcjantów powinny być w oryginałach czy ewentualnie w kopiach potwierdzonych przez notariusza? (§6 ust. 1 pkt 1.5. i 1.6. – Regulaminu konkursu).*
 - w oryginałach.
4. *Czy pełnomocnictwo dla Lidera Konsorcjum powinno być w oryginale czy w kopii potwierdzonej przez notariusza? (§6 ust. 1 pkt. 1.7. – Regulaminu konkursu).*
 - w oryginale.
5. *Czy w przypadku określonym w (§6 ust. 1 pkt 1.10 - Regulaminu konkursu wymagane są oryginały dokumentów czy ich kopie potwierdzone przez notariusza?*
 - oryginały dokumentów.
6. *Czy to będzie wyłączność ?*
 - tak wyłączność na prowadzenie działalności kantorowej (dotyczy obecnej powierzchni znajdującej się w Terminalu).

7. Czy są restrykcje sprzedawcze?
 - nie.
8. Czy można zaproponować dodatkowe serwisy?
 - tak, ale nie można uzależniać od nich rozpoczęcia głównej działalności.
9. Czy istniejące placówki są własnością lotniska czy obecnego najemcy? i w jakim zakresie (chodzi o zabudowę)?
 - lokale nr 2 i 3 są własnością Portu natomiast jeżeli chodzi o lokal nr 1 zabudowa jest własnością obecnego najemcy.
10. Dlaczego akt egzekucji ma być ważny jeszcze 10 lat od zakończenia umowy?
 - standardowe zapisy, ale dopuszczamy możliwość jego skrócenia do 5 lat
11. Czy warunek mówiący o prowadzeniu działalności kancelaryjnej na lotnisku jest bezwzględnie wymagany czy też może ulec zmianie.
 - bezwzględnie wymagany.