Załącznik nr 1

**Szczegółowy opis warunków technicznych dot. Przedmiotu dzierżawy**

* 1. Wykonanie wewnętrznej linii zasilającej niskiego napięcia do ładowarek samochodowych
* Zasilanie instalacji zostanie wykonane z budynku nr 3 rozdzielni RGN z sekcji I dla parkingu nr 3, z sekcji II dla parkingu nr 1
* Rozbudowa pól w rozdzielni RGN przez zainstalowanie rozłączników z napędami   
  i wykonaniem niezbędnych przyłączeń do istniejącej instalacji elektrycznej oraz SZR   
  z założeniem: rozłączniki muszą się automatycznie wyłączyć przy zaniku zasilania na głównej linii zasilającej z PGE oraz z powrotem załączyć z opóźnieniem 20 sekund po powrocie zasilania na głównej linii zasilającej z PGE
* Na parkingu P3 główną linię zasilającą zakończyć szafą elektryczną z której zostaną zasilone ładowarki każda osobnym kablem na osobnym zabezpieczeniu. Wszystkie ładowarki w szafie zostaną opomiarowane jednym licznikiem energii elektrycznej. W rozdzielni z głównego kabla zasilającego zostanie wyprowadzony dodatkowy nieolicznikowany rozłącznik 3 fazowy. Rozdzielnia zostanie obliczona z zapasem 40 % mocy rezerwowej oraz z 40 % zapasem wolnych miejsc na szynach mocujących zabezpieczenia.
* Na parkingu P1 główną linię zasilającą zakończyć szafą elektryczną z której zostaną zasilone ładowarki każda osobnym kablem na osobnym zabezpieczeniu. Wszystkie ładowarki w szafie zostaną opomiarowane jednym licznikiem energii elektrycznej. W rozdzielni z głównego kabla zasilającego zostanie wyprowadzony dodatkowy nieolicznikowany rozłącznik 3 fazowy. Rozdzielnia zostanie obliczona z zapasem 40 % mocy rezerwowej oraz z 40 % zapasem wolnych miejsc na szynach mocujących zabezpieczenia.
* Wykonanie projektu całej instalacji oraz przedstawienie go do akceptacji MPL przed rozpoczęciem wykonywania prac
* Wykonanie dokumentacji powykonawczej, oraz geodezyjnej po zakończeniu prac
* Wykonanie uziomów obydwu szaf zgodnie z obowiązującymi normami, uziemienie ładowarek oraz postumentów do których będą zamontowane
* W rozdzielniach umieścić zalaminowane schematy elektryczne obiektów oraz ponaklejać opisy poszczególnych zabezpieczeń
* Zaktualizować schemat rozdzielni RGN w bud 3
* Kabel należy oznaczyć za pomocą trwałych oznaczników co 5 m. obejmujących kanalizacje kablową a w szczególności na początku i na końcu linii kablowej. Oznacznik powinien zawierać: symbol i oznakowanie kabla, długość kabla, rok ułożenia, połączenie stacji (od-do)
* Kabel umieścić w wykopie zgodnie z obowiązującymi normami oraz przepisami.
* Pod ulicami chodnikami oraz przy innych przeszkodach kabel umieścić w nowym lub istniejącym przepuście kablowym
* Kable należy układać przy temperaturze otoczenia nie niższej niż 5°C
* Przed zasypaniem ułożona kanalizacja kablowa oraz ułożony kabel podlega częściowemu odbiorowi przez Wydzierżawiającego.
* Przywrócenie do stanu pierwotnego wszelkich naruszonych terenów, uprzątnięcie terenu po robotach, usunięcie ewentualnych szkód powstałych przy wykonywanych pracach
* Wszystkie prace wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami (w szczególności w zakresie Prawa budowlanego), normami i sztuką budowlaną
  1. **Uwagi końcowe**
* W czasie wykonywania robót ziemnych zabezpieczyć wykopy przed wtargnięciem osób postronnych
* Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania przedmiotu zamówienia zgodnie   
  z obowiązującymi przepisami oraz normami i przepisami BHP i ppoż.
* Każdy z pracowników Wykonawcy, przystępujący do Wykonania prac, musi posiadać wszystkie wymagane prawem uprawnienia do należytego wykonania przedmiotu umowy
* Wykonawca zobowiązuje się do zabezpieczenia przed uszkodzeniem mienia Zamawiającego znajdującego się w pomieszczeniach, w których będą wykonywane usługi, utrzymania porządku w pomieszczeniach, w których wykonywane są prace, po ich zakończeniu oraz prowadzenia usług w sposób umożliwiający bieżącą działalność Zamawiającego.
* W przypadku uszkodzenia obecnej infrastruktury niezwłocznie powiadomić zarządcę terenu.
  1. Zamawiający oświadcza, że jest w stanie udostępnić maksymalnie następujący poziom mocy:

Parking 1- 150 kW dla nowego przyłącza

Parking 3- 100 kW dla nowego przyłącza

1. Kanalizacja teletechniczna:

* P1

Kanalizacja infrastruktury teletechnicznej oddalona o ok.50 m

Odległość drogi kablowej do serwerowni w Budynku nr 5 ok 300 m

* P3

Kanalizacja infrastruktury teletechnicznej oddalona o ok.50 m

Odległość drogi kablowej do serwerowni w Budynku nr 5 ok 250 m

* możliwość zajęcia w szafie serwerowej 5 U